

## СПРАВКА

о страховании гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договорам долевого участия в долевом строительстве по объекту капитального строительства «Жилой комплекс из трех 24-этажных жилых зданий с встроено-пристроенными общественными помещениями и подземными автостоянками» в г. Владивостоке, в районе ул. Фастовской, 33  
(по состоянию на 26.06.2018)

ООО «ИСК «АРКАДА» (далее - застройщик) привлекает денежные средства на строительство объекта капитального строительства с 2015 г. на основании договоров долевого участия.

В период с 3 квартала 2015г. по 3 квартал 2016г. страховщиком гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве являлось ООО «Центральное Страховое Общество».

В 4 квартале 2016г. застройщик произвел смену страховщика, перестраховав все застрахованные ранее объекты страхования в ООО «Региональная страховая компания».

С 1 квартала 2017г., на основании сделки по передаче страхового портфеля ООО «Региональная страховая компания» ООО «ПРОМИНСТРАХ», страховщиком гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве является ООО «ПРОМИНСТРАХ».

Согласно закону от 27.11.1992г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в РФ» страховщику, принимающему страховой портфель, переходят все права и обязанности по ранее оформленным договорам страхования.

Таким образом, на сегодняшний день, ООО «ПРОМИНСТРАХ» является страховщиком гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве и несет обязательства по полисам принятым от ООО «Региональная страховая компания».

Приложение: информационное письмо ООО «Региональная страховая компания».

Генеральный директор  
ООО «ИСК «АРКАДА»



В. В. Пытнев

Уважаемые клиенты!

ООО «Региональная страховая компания» сообщает вам о намерениях передачи страхового портфеля по страхованию ответственности застройщиков в страховую компанию ООО «ПРОМИНСТРАХ». Сделка по передаче страхового портфеля осуществляется в соответствии ст. 26.1 Федерального Закона от 27.11.1992г. №4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации».

ООО «ПРОМИНСТРАХ» - универсальная страховая компания. Лицензия на осуществление страхования СИ № 3438. Рейтинг RAEX «А(П)», прогноз «Стабильный». Компания входит в список страховщиков, соответствующих требованиям ст. 15.2. Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004г, размещенный на официальном сайте Банка России [http://www.cbr.ru/finmarkets/files/supervision/list\\_214\\_fz.pdf](http://www.cbr.ru/finmarkets/files/supervision/list_214_fz.pdf)

В рамках процедуры передачи страхового портфеля принимающий страховщик ООО «ПРОМИНСТРАХ» несет все обязательства по договорам и полисам страхования ООО «Региональная страховая компания», заключенным до даты публикации официального уведомления о передаче страхового портфеля на сайте Банка России.

С даты публикации указанного уведомления оформление новых полисов страхования в рамках действующих генеральных договоров будет недоступно, в связи с этим, для организации непрерывности процесса по оформлению полисов от нового страховщика на ваш адрес отправлены:

- Генеральные договоры страхования с ООО «ПРОМИНСТРАХ», переоформленные с сохранением всех действующих условий;
- Доверенности на ваших представителей и печати ООО «ПРОМИНСТРАХ» для оформления полисов от нового Страховщика.

Комплект документов по ООО «ПРОМИНСТРАХ» для предоставления в органы Росреестра вы можете распечатать с сайта страховщика <http://prominstrah.ru/korporativnym-kliektam/straxovanie-zastrojshhikov-po-214-fz/> и заверить на основании присланной вам доверенности.

**ВАЖНО!** Ваш личный кабинет на портале будет перенастроен на выпуск полисов ООО «ПРОМИНСТРАХ» автоматически, уведомление об этом появится в вашем личном кабинете. Логин и пароль останутся теми же.

По всем возникшим вопросам вы можете обратиться к вашему куратору в страховой компании или по номеру горячей линии ООО «Региональная страховая компания» 8 (800) 333-06-90.

Генеральный директор ООО «Региональная страховая компания»



В. Ясенко