



ИНН 2536148933

КПП 253601001 Стр 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки

0

Отчетный период (код)

Отчетный год

2018

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
 "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
 "АРКАДА"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

05.07.2018

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

41.20.

Код по ОКПО

74960721

Форма собственности (по ОКФС)

16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

65

Единица измерения: (тыс.руб. / млн.руб. - код по ОКЕИ)

384

На _____ страницах

с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
 в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
 2 - уполномоченный представитель

ПЫТНЕВ
 ВАЛЕРИЙ
 ВЛАДИМИРОВИЧ

(фамилия, имя, отчество* руководителя
 (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

МП**

Дата 05.07.2018

Наименование документа,
 подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

0710006

с приложением
 документов или их копий на _____Дата представления
 документаЗарегистрирован
 за № _____

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии

** При наличии



ИНН 2 5 3 6 1 4 8 9 3 3

КПП 2 5 3 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 6 9 0 0 9 1

Субъект Российской Федерации (код) 2 5

Район

Город В Л А Д И В О С Т О К Г

Населенный пункт (село, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.п.) С Е М Е Н О В С К А Я У Л

Номер дома (владения) 2 9

Номер корпуса (строения)

Номер офиса

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2018 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	06	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-строительная компания "АРКАДА"	по ОКПО	74960721		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2536148933		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	690091, Приморский край, Владивосток г, Семеновская ул, дом № 29				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 499	5 212	14 057
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	500
	Отложенные налоговые активы	1180	72 260	62 685	10 738
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 335 544	1 844 012	1 398 506
	Итого по разделу I	1100	1 414 303	1 911 909	1 423 801
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	365 059	302 710	1 144 544
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	194 015	167 209	118 704
	Дебиторская задолженность	1230	826 738	776 119	432 401
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	20 500	20 500	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	32 635	5 448	7 883
	Прочие оборотные активы	1260	-	421 522	629 637
	Итого по разделу II	1200	1 438 946	1 693 508	2 333 169
	БАЛАНС	1600	2 853 250	3 605 417	3 756 970

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(787 985)	(586 959)	9 710
	Итого по разделу III	1300	(787 955)	(586 929)	9 740
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	476 153	503 653	521 653
	Отложенные налоговые обязательства	1420	19 296	28 020	18 093
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 326 730	2 001 673	2 342 385
	Итого по разделу IV	1400	1 822 180	2 533 346	2 882 132
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	284 891	1 254	2 654
	Кредиторская задолженность	1520	1 459 703	1 616 660	791 574
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	102
	Оценочные обязательства	1540	48 956	-	-
	Прочие обязательства	1550	25 477	41 086	70 769
	Итого по разделу V	1500	1 819 026	1 659 000	865 099
	БАЛАНС	1700	2 853 250	3 605 417	3 756 970

Руководитель



(подпись)
Нытнев Валерий
Владимирович

(расшифровка подписи)

5 июля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-строительная компания "АРКАДА"**

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности _____

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Общество с ограниченной ответственностью / **частная**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2018
74960721		
2536148933		
41.20		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	892 387	481 399
	Себестоимость продаж	2120	(993 407)	(1 122 686)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(101 020)	(641 287)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(101 020)	(641 287)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 017	2 208
	Проценты к уплате	2330	(20 145)	(28 146)
	Прочие доходы	2340	12 387	31 916
	Прочие расходы	2350	(111 564)	(40 117)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(219 325)	(675 426)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(10 361)	(5 454)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	8 724	(5 453)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	9 575	135 085
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(201 026)	(545 794)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(201 026)	(545 794)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Пытнев Валерий
Владимирович

(расшифровка подписи)

5 июля 2018 г.