



ИНСПЕКЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И КОНТРОЛЯ В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ
(Инспекция РСН и КДС Приморского края)

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110, телефон: (423) 246-83-99 факс: (423) 246-83-99
e-mail: ogsnvl@primorsky.ru ОГРН 1122543024262 ИНН/КПП 2540188030/254001001

Утверждено
приказом (распоряжением)

Инспекции регионального
строительного надзора и
контроля в области долевого
строительства Приморского края

Номер дела 07-12/42

от " 09 " 12 2019 г.

Экземпляр № 1

№ 582

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 134/19
О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО,
РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ,
В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Владивосток

(место составления)

" 09 " 12 2019 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО «Прогресс Групп Инвест» ИНН 2536213893, ОГРН 1092536001634, дата регистрации 10.03.2009, адрес (место нахождения) 690091, г. Владивосток, ул. Семёновская, 29

(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства

Жилой комплекс в районе пр-та Красного Знамени, 158а в г. Владивостоке. Жилой дом №1 (первая очередь строительства)

(наименование объекта капитального строительства)

Площадь застройки - 973,10 кв.м.;

Строительный объём - 55112,48 (в т.ч. подземной части 3676,68) куб.м.;

Общая площадь квартир - 109040,8 кв.м.;

Количество этажей - 24;

Количество квартир - 194;

Площадь нежилых помещений - 413,20 кв.м.;

Класс энергетической эффективности - А+

(основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: Приморский край, г. Владивосток, р-н пр-та Красного Знамени, 158а
(почтовый или строительный адрес)

Разрешение на строительство, реконструкцию:

- №RU25304000-141/2007 от 26.07.2007, срок действия разрешения до 31.12.2014, выдано Администрацией города Владивостока;
- Внесение изменений в разрешение на строительство от 26.07.2007 № RU25304000-141/2007 от 25.04.2012;
- Внесение изменений в разрешение на строительство от 26.07.2007 № RU25304000-141/2007 от 07.06.2013;
- №RU25304000-116/2013 от 19.12.2013, срок действия до 31.12.2019, выдано Администрацией города Владивостока;
- Внесение изменений в разрешение на строительство от 19.12.2013 №RU25304000-116/2013 от 05.12.2019.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Заключение экспертизы проектной документации:

Положительное заключение экспертизы №147/07, утверждённое 21.06.2007 отделом государственной экспертизы проектов департамента градостроительства Администрации Приморского края;
 Положительное заключение экспертизы №25-2-1-2-033502-2019, утвержденное 29.11.2019 ООО «ДВ Экспертиза Проект».

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства, реконструкции

июль 2007 г.

(дата начала работ)

Окончание строительства, реконструкции

декабрь 2019 г.

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

акт проверки законченного строительством объекта № 01-888-и от 06.12.2019, проектная документация АО «ДНИИМФ», ООО «Новая Архитектура» исходно-разрешительная и исполнительная документация

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)



Е.П. Меркулова

(подпись)

(расшифровка подписи)

заместитель начальника отдела
 регионального
 государственного строительного
 надзора по Владивостокскому
 городскому округу и
 муниципальным образованиям
 края

(должность)

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)