

690091, г. Владивосток, ул. Уборевича, 5а тел.: +7 (423) 222-0-810, 222-0-888 www.arcada.com.ru

06 июля 2020 г. Оперативная справка

Уважаемые участники долевого строительства, информируем Вас о фактическом выполнении работ в июне и о текущем ходе работ и плане на июль 2020 г. по строительству объекта: «Жилой комплекс из 3-х 24-этажных жилых зданий со встроено-пристроенными общественными помещениями и подземными автостоянками в г. Владивостоке в районе ул. Фастовская, д.33»:

Выполнено в июне:

Башня «А»: произведена разметка и съемка арматурных выпусков 24 этажа. Выполнены работы по монтажу арматурного каркаса вертикальных несущих конструкций 60%.

Башня «Р»: выполнена геодезическая съемка выпусков 23 этажа, произведена разметка вертикальных конструкций.

Башня «Т»: завершены работы по устройству арматурного каркаса вертикальных конструкций 17 этажа с отм. +48.800 до +51.800. Выполнены работы по монтажу и раскреплению мелко-щитовой опалубки, а также по монтажу и выставлению опалубки перекрытия, арматурные работы по плите перекрытия сделаны на 30%.

3 участок стилобатной части жилого комплекса: выполнен монтаж опалубки балок и перекрытия, завершены работы по армированию балок перекрытия на отм. - 5.800 . Балки установлены в проектное положение, работы по армированию плиты выполнены на 40%.

5-й участок стилобатной части: выполнены работы по бетонированию следующих конструкций: колонны в/о К-П1 / 27-30; приямок ПРМ 5-1; ФЛм 5-1; Км 5-1 — 2шт.; ПЛм 5-2, ПЛм 5-5, ПЛм 5-6 на отм. -14.200. Общий объём составил 50.9 м3.

Монтаж фасада: выполнен комплекс подготовительных работ по сборке и пуско-наладке монтажных люлек. Монтаж Алюминиевой Фасадной Подсистемы (АФП) б/с А.

Произведена сборка и монтаж подъемных механизмов (люлек), а также разбивка геодезической сетки под монтаж Светопрозрачных конструкций.

Сделан монтаж Стоечно-ригельного каркаса витражей до отм. +30.900 в осях С/1-П Башни А.

Отгружено 6 (шесть) контейнеров утеплителя «ТехноНиколь» для Башни А.

Произведена отгрузка металлических коробов/примыканий витражей из оцинкованного листа от ООО «ТД ММК» для Башни А, и отгрузка алюминиевых профилей витражей (4 контейнера).

План по выполнению работ в июле:

Выполнение монолитных работ по возведению 24 этажа блок секции «А» с отм. +69.800 до отм. +72.800. (185,5 м3).

Выполнение монолитных работ по возведению 23 этажа блок секции «Р» с отм. +66.800 до отм. +69.800. (190 м3).

Выполнение работ по армированию плиты перекрытия 17 этажа блок секции «Т» с отм. +48.800 до отм. +51.800. Готовность армирования вертикальных конструкций на 06.07.2020г составляет 100%, а горизонтальных - 80%. Заливка 17 этажа башни «Т» планируется 12.07.2020г.

Выполнение монолитных работ по устройству плиты перекрытия на 3 участке стилобата с отм. -10.000 до -5.800 назначены 12.07.2020г. Завершение работ по армированию плиты перекрытия планируется 10.07.2020г.

Выполнение работ на 5-ом участке стилобата по армированию плиты перекрытия на отм. – 10.000. Осуществление работ по изготовлению и монтажу балок плиты. Завершение опалубочных и арматурных работ по плите перекрытия 5 участка стилобата с отм. -14.200 до отм. -10.000 планируется 17.07.2020г., заливка назначена 18.07.2020г.

Производство и отправка алюминиевых профилей и партии стеклопакетов для Башни А.

Монтаж Стоечно-ригельного каркаса витражей от отм. +30.900 до отм. +50.900 в осях С/1-П Башни А.

Установка подъемных механизмов, разбивка сети и монтаж стоечно-ригельного каркаса витражей в осях H/1; 7-4 Башни A.

Монтаж оцинкованных коробов на витражах в осях С/1-П Башни А.