

07 октября 2020 г.  
Оперативная справка

Уважаемые участники долевого строительства, информируем Вас о фактическом выполнении работ в сентябре и о текущем ходе работ и плане на октябрь 2020 г. по строительству объекта: «Жилой комплекс из 3-х 24-этажных жилых зданий со встроено-пристроенными общественными помещениями и подземными автостоянками в г. Владивостоке в районе ул. Фастовская, д.33»:

### **Выполнено в сентябре:**

Башня «А»: завершены работы по устройству вертикальных несущих конструкций стен, колонн и парапетов технического этажа с отм. +72.800 до отм. +74.600 (62 м3). Выполнен демонтаж опалубки. Произведены работы по монтажу опалубки плиты перекрытия технического этажа (кровля). В настоящее время ведутся работы по армированию плиты, бетонирование лестничных маршей с отм. +69.800 до отм. +72.800.

Башня «Р»: выполнены работы по монтажу опалубки и заливке несущих вертикальных элементов: стен, колонн, диафрагм и пилонов, а так же плиты перекрытия 23 этажа с отм. +66.800 до отм. +69.800 (185 м3). Завершены работы по демонтажу щитов опалубки стен и перекрытия в полном объеме.

3 участок стилобатной части жилого комплекса: произведены работы по бетонированию лестничных маршей ЛМ3 с отм. -7.250 до отм. -5.800. Выполнено армирование, выставлена опалубка и проведена заливка стены СТм 3-1 в/о 24/1-26/1 / 9-16 с отм. -5.800 до отм. -1.600 (19 м3). Монтаж опалубки плиты перекрытия ПМ 3-3 на отм. -1.600 с балками. Армирование балок перекрытия на отм. -1.600.

5 участок стилобатной части: завершены работы по армированию, монтажу опалубки и бетонированию стены СТм 5-1 и колонн в/о Е/1-П/1 / 25-33 с отм. -10.000 до отм. -5.800 (123 м3). Так же выполнены работы по армированию стены СТм 5-1 в/о 21-26/Р-С.

Устройство дополнительного въезда на строительную площадку, планировка территории.

Сделан монтаж оцинкованных коробов на витражах системы Schuco в осях 12-9 и П-С/1 до отм. +45.900, со 2 по 16 этажи Башни А.

Выполнена подготовка подъемных механизмов, разбивка сети и монтаж стоечно-ригельного каркаса витражей системы Schuco в осях П-Р/1 до отм. +45.900, со 2 по 16 этажи Башни А.

### **План по выполнению работ в октябре:**

Выполнение монолитных работ по бетонированию перекрытия технического этажа блок секции «А» с отм. +74.700 до отм. +74.900 (110 м3) 07.10.2020г.. Осуществление работ по устройству армирования, с последующим бетонированием машинного отделения и парапетов с отм. +74.900 до отм. +77.900.

Выполнение монолитных работ по возведению 24 этажа блок секции «Р» с отм. +69.800 до отм. +72.800. (190 м3). Осуществление работ по устройству армирования 25 этажа с отм. +72.800 до отм. +74.600.

Выполнение монолитных работ по возведению 18 этажа блок секции «Т» с отм. +51.900 до отм. +54.900. (190 м3). Готовность армирования вертикальных и горизонтальных конструкций на 07.10.2020г составляет 100%.

Завершение арматурных работ по устройству арматурного каркаса плиты перекрытия на 3-ем участке стилобатной части с отм. -5.800 до -1.600, с последующей заливкой бетона в объеме 210 м3. Работы по армированию и бетонированию парапетов на отм. -1.600 и тумб под опоры освещения.

Завершены работы на 5-ом участке стилобатной части по монтажу опалубки и заливке бетоном колонн и стены СТм 5-1 с отм. -10.000 в/о 21-26/Р-С (109 м3) 05.10.2020г.. Выполнение работ по монтажу опалубки плиты перекрытия и балок плиты ПЛм 5-2 на отм. -5.800 и изготовлению арматурных каркасов в полном объеме. Устройство оклеечной гидроизоляции стены СТм 5-1. Демонтаж опалубки.

Выполнение мероприятий по подготовке и последующему статическому испытанию свайного поля 4 участка стилобата.

Монтаж оцинкованных коробов на непрозрачной части витражной системы в осях П-Р до отм. +45.900 Башни А. Устройство утеплителя в оцинкованные короба и примыкания.

Подготовка подъемных механизмов, разбивка сети для производства работ по монтажу стоечно-ригельного каркаса витражей системы Schuco Башни А в осях 9-11 до отм. +45.900 (южная сторона, до подъемника).

Установка стеклопакетов Guardian Sunguard в осях 4-7 и Т-Н/1 Башни А.

Производство и отправка алюминиевых профилей для Башни Р.

Производство и отправка остальной партии стеклопакетов Guardian для Башни А.