

04 мая 2022 г.

## Оперативная справка

Уважаемые участники долевого строительства, информируем Вас о фактическом выполнении работ в апреле, о текущем ходе работ и плане на май 2022 г. по строительству объекта: «Жилой комплекс из 3-х 24-этажных жилых зданий со встроенно-пристроенными общественными помещениями и подземными автостоянками в г. Владивостоке в районе ул. Фастовская, д.33»:

### **Выполнено в апреле:**

Закончен монтаж стеклопакетов Guardian Sunguard башни «А» (сторона театра – выполнение 100%). Закончен монтаж стоечно-ригельного каркаса витражей системы Schuco на Башне «Р» (сторона Эгершельда: со 2 по 24 этаж в осях Ж/1-М и балконы с южной стороны с 21 по 24 этажи в осях 16-18).

#### Стилобатная часть участок №4:

Армирование основных и второстепенных балок плиты перекрытия ПМ 4-3 на отм. - 1.600

Устройство ж/б приемков под сети К13 на 4 и 6 участках стилобата.

Устройство верхних подстилающих слоев под конструкцию плиты полов 3 и 4 участков стилобата до отм. -14.300 (щебень и отсеv).

#### Стилобатная часть участок монтаж системы ливневая канализация К13

Строительно–монтажные работы по устройству внутренних сетей ливневой канализации К13 выполнены в полном объеме на 3, 4, 5, 6 (на отм. до -15.000) участках стилобата в подстилающих слоях полов паркинга, с проведением всех мероприятий по обратной засыпке.

Завершение работ по устройству врезки систем ливневой канализации в городскую систему, подключение очистных сооружений.

Поставка стенового и перегородочного блока, кирпича для выполнения работ в первой половине мая.

Поставка металлопроката для конструкции перемычек, а так же закладных деталей с их последующим покрытием защитными составами для внутренних ограждающих конструкций.

Поставка партии алюминиевых профилей для Башни Р.

Башня «А» - кладка стен, перегородок и вентиляционных шахт (14, 21, 22).

Башня «Р» - кладка стен, перегородок и вентиляционных шахт (18, 20 и 21);

Бетонирование крыльца пандуса на отм.-1,600.

Башня «Т» - кладка стен, перегородок и вентиляционных шахт (18,19 этажи).

## **План по выполнению работ в мае:**

Монтаж прижимных планок на установленных стеклопакетах башни А. Монтаж стоечно-ригельного каркаса витражей системы Schuco башни «Р» (южная сторона со2 по 24 этаж в осях 13-16). Монтаж стеклопакетов Guardian Sunguard на балконах башни «Р» в осях 16-18.

Башня «А» - кладка стен, перегородок и вентиляционных шахт (23,24 этажи).

Башня «Р»: » - кладка стен, перегородок и вентиляционных шахт (22,23 этажи).

Башня «Т»: Кладка стен, перегородок и вентиляционных шахт (20,21,23 этажи).

### Стилобатная часть участок №4

Завершение устройства арматурных каркасов основных балок, а так же устройство основного армирования плиты перекрытия с последующим бетонированием отм.-1.600.

### Стилобатная часть участок №1,2,3

Монтаж опалубки для завершения работ по устройству ж/б конструкций козырьков плит перекрытий на отм -.1600 вдоль всей оси 26/1.

Устройство внутренних сетей ливневой канализации К13 под полами паркинга на отм. - 10.000 на 1 и 2 участках стилобата.

### Стилобатная часть участок №3, 4, 5, 6

Установка водоприемных трапов на смонтированную сеть К13.

Устройство естественных уклонов подстилающих слоев, подготовка к выставлению арматурного каркаса плиты перекрытия паркинга на 5 участке стилобата.

### Входные группы ж/б конструкции

Монтаж опалубки, армирование и бетонирование крыльца и пандуса для маломобильных групп населения, примыкающих к блок – секции «А» в осях 12/ П/1- Т.