

05 сентября 2022 г.

Оперативная справка

Уважаемые участники долевого строительства, информируем Вас о фактическом выполнении работ в августе, о текущем ходе работ и плане на сентябрь 2022 г. по строительству объекта: «Жилой комплекс из 3-х 24-этажных жилых зданий со встроенно-пристроенными общественными помещениями и подземными автостоянками в г. Владивостоке в районе ул. Фастовская, д.33»:

Выполнено в августе:

Завершающий этап работ по монтажу стоечно-ригельного каркаса витражей системы Schuco башни «Р» по оси К-Н /21; Н /18-21; Ж1 /18-20 (протяжка болтовых соединений, монтаж химических и механических анкеров).

Монтаж стеклопакетов Guardian Sunguard башни «Р» и противопожарных коробов на стороне Эгершельда в осях Ж/1-М /13-16.

Монтаж створок башни «А» (рама, стекло) со 2-го по 24 этаж в осях П-С /4 в осях Т /4-5 и со 2-го по 9 этажи по оси Т /11-12.

Монтаж бутиловой ленты и прижимной планки башни «А» в осях Р-С /4, Т /9-11; Т /5-7 и Т-П /4.

Монтаж стеклопакетов Guardian Sunguard башни «А» в осях Н/1; 9-12.

Строительно-монтажные работы по устройству кровли на башне «А» в осях Н/1-Т; 4-12:

- Армирование и устройство опалубки вентиляционных шахт.
- Бетонирование вентиляционных шахт.

Строительно – монтажные работы по устройству кровли на башне «Р» в осях Ж/1-Н; 13-21:

- Армирование и устройство опалубки вентиляционных шахт.
- Бетонирование вентиляционных шахт.

Строительно – монтажные работы по устройству кровли на башне «Т» в осях Б/1-Ж; 22-30:

- Бетонирование вентиляционных шахт.
- Огрунтовка праймером, монтаж пароизоляции наплавляемой, завершён монтаж теплоизоляции.
- Начало работ по заливке стяжки по маякам толщиной 30-60мм с созданием дополнительного уклона.

Стилобатная часть участок №4

Устройство основного арматурного каркаса плиты перекрытия 4-го участка на отм.-1,600. (выполнено армирование плиты над рампой въезда в стилобат на отм. -1.600).

План работ на сентябрь:

Завершить монтаж болтовых соединений в осях 13-16 /Н и 21 /К-К1.

Продолжение монтажа стеклопакетов Guardian Sunguard и противопожарных коробов на башни «Р» на стороне Эгершельда в осях Ж/1-М /13-16, сторона Мариинского театра в осях 14-21 по оси Н и И-Н по оси 21.

Монтаж створок и стеклопакетов Guardian Sunguard башни «А» в осях Н1 /9-12.

Армирование и монтаж опалубки пандуса – лестницы в осях Т-П отм.-1.600.

Строительно – монтажные работы по устройству кровли на башне «А» в осях Н/1-Т; 4-12:

- Подготовка основания и оштукатурка праймером, монтаж пароизоляции наплавленной.
- Монтаж теплоизоляции.
- Заливка стяжки по маякам толщиной 30-60мм с созданием дополнительного уклона.

Строительно – монтажные работы по устройству кровли на башне «Т» в осях Б/1-Ж; 22-30:

- Монтаж геотекстиля с механическим креплением.
- Монтаж ПВХ мембраны с механическим креплением и спайкой швов внахлест.
- Завершающий этап по заливке стяжки по маякам с созданием дополнительного уклона.

Стилобатная часть участок №4:

- Завершение монтажа опалубки торцов плиты и балок по периметру ПМ 4-1 на отм. -1.600.
- Монтаж выпусков под конструкции парапетов.
- Бетонирование плиты перекрытия 4-го участка в осях А-И1; /20-33\1 на отм. -1.600 с участком плиты над рампой.

Стилобатная часть участок №3:

- Устройство опалубки рампы вдоль 3-го участка стилобата.