

04 октября 2022 г.

### Оперативная справка

Уважаемые участники долевого строительства, информируем Вас о фактическом выполнении работ в сентябре, о текущем ходе работ и плане на октябрь 2022 г. по строительству объекта: «Жилой комплекс из 3-х 24-этажных жилых зданий со встроенно-пристроенными общественными помещениями и подземными автостоянками в г. Владивостоке в районе ул. Фастовская, д.33»:

### Выполнено в сентябре:

#### Башня «А»

- Монтаж створок в осях 9-10/ Н/1 (100%)
- Монтаж створок в осях 11-12/ Н/1-Н (100%)
- Монтаж стеклопакетов Guardian Sunguard в осях 9-10/ Н/1 (90%)
- Монтаж стеклопакетов Guardian Sunguard в осях 11-12/ Н/1-Н (90%)
- Монтаж прижимной планки и бутиловой ленты в осях Р-С/ 12 (100%)

#### Башня «Р»

- Монтаж болтовых соединений в осях 13-16/ Н (100%)
- Монтаж стеклопакетов Guardian Sunguard в осях 16-18/ Ж (95%)
- Монтаж створок в осях 16-18/ Ж (50%)
- Монтаж наружного листа противопожарных коробов в осях 13-16/ Ж1-М (80%)
- Монтаж наружного листа противопожарных коробов в осях 13-16/ Н (70%)

Строительно-монтажные работы по устройству кровли на башне «А» в осях П/1-Р/ 7-9 и на башне «Р» (в/о И/1-К/ 16-18):

- Выполнены работы по устройству навеса вентиляционной шахты (монтаж стоек, балок, уголков, профлиста, бетонирование)
- Выполняются работы по устройству пароизоляции кровли башни «А»

Строительно – монтажные работы по устройству кровли на башне «Т» в осях Б/1- Ж/1/ 22-30:

- Выполнен монтаж геотекстиля с механическим креплением
- Монтаж ПВХ мембраны с механическим креплением и спайкой швов внахлест
- Устройство стяжки по маякам с созданием дополнительного уклона
- Монтаж фановой трубы 110мм
- Монтаж кровельных воронок
- Монтаж стальных труб (57мм) под электропитание систем вентиляций
- Устройство навеса вентиляционной шахты (монтаж стоек, балок, уголков, профлиста, бетонирование)

#### Стилобатная часть участок №4

- Монтаж выпусков под конструкции парапетов

- Бетонирование плиты перекрытия 4-го участка в осях А-И1/ 20-33\1 на отм. -1.600 с участком плиты над рампой.

### **План работ на октябрь:**

#### **Башня «А»**

- Монтаж створок и стеклопакетов в осях П-Н/1/12 (100%)
- Монтаж прижимной планки и бутиловой ленты в осях Т-С/9-12 (100%)
- Монтаж стоечно-ригельной системы в осях П-Н/1/12 (100%)
- Монтаж болтовых соединений в осях П-Н/1/12 (100%)

#### **Башня «Р»**

- Монтаж стоечно-ригельной системы в осях Н-Н/1/13-14 (100%)
- Монтаж болтовых соединений в осях в осях Н-Н/1/13-14 (100%)
- Монтаж болтовых соединений в осях в осях К-Н/1/18-21(100%)
- Монтаж наружного листа противопожарных коробов в осях 21/Н-К (70%)
- Монтаж створок и стеклопакетов Guardian Sunguard к ним в осях 16-18/Ж (100%)

#### **Башня «Т»**

- Кладка стен 21-22 этажи

#### Строительно – монтажные работы по устройству кровли на башне «А» в осях Н/1-Т/ 4-9:

- Укладка геотекстиля
- Монтаж фановой трубы 110мм
- Монтаж кровельных воронок
- Монтаж стальных труб (57мм) под электропитание систем вентиляций
- Огрунтовка праймером и монтаж рулонной оклеечной гидроизоляции парапетов
- Подготовка основания и огрунтовка праймером
- Монтаж пароизоляции наплавленной
- Монтаж теплоизоляции
- Заливка стяжки (раствор М250) по маякам с созданием доп. уклона
- Монтаж ПВХ мембраны с механическим креплением и спайкой швов внахлест

#### Строительно – монтажные работы по устройству кровли на башне «Т» в осях Б/1-Ж/ 22-30:

- Огрунтовка праймером и монтаж рулонной оклеечной гидроизоляции парапетов
- Завершение работ по монтажу ПВХ мембраны с механическим креплением и спайкой швов внахлест
- Устройство баластовой кровли (засыпка)

#### Стилобатная часть участок №3:

Армирование, монтаж опалубки и бетонирование рампы вдоль 3-го участка стилобата

#### Стилобат участок №4:

Армирование, монтаж опалубки и бетонирование парапетов на плите перекрытия 4-го участка в осях А-И/1/20/ 33\1 на отм. -1.600