

«05» декабря 2022 г.

Оперативная справка

Уважаемые участники долевого строительства, информируем Вас о фактическом выполнении работ в ноябре, о текущем ходе работ и плане на декабрь 2022 г. по строительству объекта: « Жилой комплекс из 3-х 24-этажных жилых зданий со встроенно-пристроенными общественными помещениями и подземными автостоянками в г.Владивостоке в районе ул. Фастовская, д.33»:

Выполнено в ноябре:

Башня «А»

- Монтаж и утепление внутреннего примыкания фасада на 2, 3, 23, 24, технический этаж (80%)
- Устройство вентиляционных коробов и естественной вентиляции ВЕ1, ВЕ4, ВЕ5, ВЕ7, ВЕ10
- Строительно – монтажные работы по устройству кровли: монтаж теплоизоляции; заливка стяжки (раствор М250) по маякам с созданием доп. уклона

Башня «Р»

- Монтаж стоечно-ригельной системы Schuco и болтовых соединений в осях Е/1-Ж; 20-21 (100%)
- Монтаж стоечно-ригельной системы Schuco и болтовых соединений в осях К-Н/1; 18-21 (100%)
- Монтаж стоечно-ригельной системы Schuco и болтовых соединений в осях И/1-К/1; 21-22 (100%)
- Кладка стен, перегородок и вентиляционных шахт 22-23 этажи (100%)

Башня «Т»

- Монтаж стоечно-ригельной системы Schuco и болтовых соединений в осях Е-Ж; 21-22 (100%)
- Кладка стен, перегородок и вентиляционных шахт 22-24 этажи (100%)
- Строительно – монтажные работы по устройству кровли: монтаж наплавливаемых материалов по парапетам кровли

Стилобатная часть участок №1,2:

- Монтаж лесов в осях И/1-Н/1; 1-6 на отм -5.800; -10.000

Стилобатная часть участок №3:

- Монтаж опалубки в осях А/ 18-21; А/1/ 18-20 на отм -10.000

Стилобатная часть участок №4:

- Армирование и монтаж опалубки парапетов на плите перекрытия 4-го участка в осях А-И/1/ 20- 33/1 на отм. -1.600
- Демонтаж опалубки парапетов в осях А-И/1; 20-33/1 на отм.-1.600

План работ на декабрь:

Башня «А»

- Монтаж и утепление внутреннего примыкания фасада на 4, 5 и 6 этажах (80%)
- Монтаж бутиловой ленты и прижимной планки в осях Т/ 9-11 (100%)
- Кладка стен, перегородок и вентиляционных шахт 23-24 этажи
- Кладка стен технического этажа
- Строительно – монтажные работы по устройству кровли: завершение монтажа кровельных воронок; укладка геотекстиля с механическим креплением; монтаж ПВХ мембраны с механическим креплением и спайкой швов внахлест; утепление и монтаж пвх мембраны парапетов, монтаж капельника; монтаж геотекстиля под засыпку галькой; устройство баластовой кровли (засыпка); монтаж наплавляемых материалов по парапетам кровли

Башня «Р»

- Монтаж наружного листа противопожарных коробов в осях Н-М/ 18-21 (70%)
- Монтаж наружного листа противопожарных коробов в осях Н-Ж/ 12-17 (100%)
- Монтаж наружных примыканий в осях Ж/ 16-18 (50%)
- Устройство вентиляционных коробов и естественной вентиляции ВЕ11, ВЕ19

Башня «Т»

- Кладка стен технического этажа

Стилобатная часть участок №1:

- Монтаж опалубки и армирование плиты перекрытия в осях К-С; 1-3

Стилобатная часть участок №3:

- Армирование и бетонирование плиты перекрытия в осях А-Б; 17-22 на отм. -10.000