

«10» января 2023 г.

Оперативная справка

Уважаемые участники долевого строительства, информируем Вас о фактическом выполнении работ в декабре, о текущем ходе работ и плане на январь 2023 г. по строительству объекта: « Жилой комплекс из 3-х 24-этажных жилых зданий со встроенно-пристроенными общественными помещениями и подземными автостоянками в г.Владивостоке в районе ул. Фастовская, д.33»:

Выполнено в декабре:

Башня «А»

- Монтаж и утепление внутреннего примыкания фасада на 4, 5, 6, 7 и 8 этажах (80%)
- Монтаж бутиловой ленты и прижимной планки в осях Т/ 9-11 (100%)
- Кладка стен технического этажа
- Строительно – монтажные работы по устройству кровли: завершение монтажа кровельных воронок; укладка геотекстиля с механическим креплением; монтаж ПВХ мембраны с механическим креплением и спайкой швов внахлёт

Башня «Р»

- Монтаж наружного листа противопожарных коробов по оси М-Н/ 18-21 и К-Н/1/ 21 (70%)
- Монтаж наружного листа противопожарных коробов в осях Ж-Н/ 12-17 (100%)
- Монтаж наружных примыканий в осях Ж/ 16-18 (12%)
- Устройство вентиляционных коробов и естественной вентиляции ВЕ11, ВЕ19

Башня «Т»

- Кладка стен, перегородок и вентиляционных шахт 22, 23 и 24 этажи
- Строительно – монтажные работы по устройству кровли: монтаж наплавливаемых материалов по парапетам

Стилобатная часть участок №1:

- Монтаж опалубки плиты перекрытия в осях К-С; 1-3

Стилобатная часть участок №3:

- Армирование, монтаж опалубки и бетонирование плиты перекрытия в осях А-Е/ 9-22 на отм. -10.000

План работ на январь:

Башня «А»

- Монтаж утепления и внутреннего примыкания фасада на 9, 10 и 11 этажи (80%)
- Кладка стен, перегородок и вентиляционных шахт 24 этаж
- Строительно – монтажные работы по устройству кровли: утепление и монтаж ПВХ мембраны парапетов, монтаж капельника; монтаж геотекстиля под засыпку галькой; устройство баластовой кровли (засыпка); монтаж наплавляемых материалов по парапетам кровли, монтаж лотков водоприёмных, устройство мест прохода коммуникаций, монтаж теплоизоляции на парапеты и стены машинного отделения, монтаж ПВХ мембраны машинного отделения, монтаж прижимной рейки, монтаж краевой рейки
- Устройство вентиляционных коробов и естественной вентиляции ВЕ7 с 20 по 23 этажи

Башня «Р»

- Монтаж наружного верхнего примыкания фасада по оси Ж и Н/ 12-16 и Ж-Н; 12 (100%)
- Кладка стен, перегородок и вентиляционных шахт 24 этаж
- Устройство вентиляционных коробов и естественной вентиляции ВЕ13, ВЕ15, ВЕ16 с 16 по 18 этажи

Башня «Т»

- Кладка стен, перегородок и вентиляционных шахт
- Кладка стен технического этажа
- Устройство вентиляционных коробов и естественной вентиляции
- Армирование и бетонирование крыльцо-пандус в осях Ж/1-Г

Стилобатная часть участок №1:

- Монтаж опалубки и армирование плиты перекрытия в осях К-С; 1-3

Стилобатная часть участок №3:

- Армирование и бетонирование вертикальных конструкций и плиты перекрытия в осях А-Е; 9-22 на отм. -10.000 до -5.800