

«Об» февраля 2023 г.

### Оперативная справка

Уважаемые участники долевого строительства, информируем Вас о фактическом выполнении работ в январе, о текущем ходе работ и плане на февраль 2023 г. по строительству объекта: « Жилой комплекс из 3-х 24-этажных жилых зданий со встроенно-пристроенными общественными помещениями и подземными автостоянками в г.Владивостоке в районе ул. Фастовская, д.33»:

### **Выполнено в январе:**

#### **Башня «А»**

- Монтаж утепления и внутреннего примыкания фасада к монолитным конструкциям с 9 по 12 этажи (80%)
- Монтаж уплотнителя оконных створок с 12 по 17 этажи (100%)
- Кладка стен, перегородок и вентиляционных шахт 24 этаж
- Устройство вентиляционных коробов и естественной вентиляции ВЕ7 с 20 по 23 этажи
- Строительно – монтажные работы по устройству кровли: утепление и монтаж ПВХ мембраны парапетов, монтаж капельника; монтаж наплавляемых материалов по парапетам кровли, монтаж лотков водоприёмных, устройство мест прохода коммуникаций, монтаж теплоизоляции на парапеты и стены машинного отделения, монтаж ПВХ мембраны машинного отделения, монтаж прижимной рейки, монтаж краевой рейки

#### **Башня «Р»**

- Монтаж наружного верхнего примыкания фасада к монолитным конструкциям
- в осях 13-16/ М-Ж/1 (наружные работы) витраж В9 – 100%
- в осях 14-16/ Н-Н/1 (наружные работы) витраж В12 – 100%
- в осях 18-21/ Н-К/1 (наружные работы) витраж В13 – 100%
- Кладка стен, перегородок и вентиляционных шахт 24 этаж
- Устройство вентиляционных коробов и естественной вентиляции ВЕ11, ВЕ12, ВЕ13, ВЕ15, ВЕ16 ВЕ17, ВЕ19, ВЕ20 с 15 по 24 этажи

#### **Башня «Т»**

- Кладка стен, перегородок и вентиляционных шахт с 21 по 24 этажи

- Армирование и бетонирование крыльцо-пандус в осях Ж/1-Г/ 31-32

- Армирование и монтаж опалубки крыльца в осях 25-27

Стилобатная часть участок №3:

- Армирование и монтаж опалубки вертикальных конструкций и плиты перекрытия в осях А-Е/ 9-22 до отм. -5.800

**План работ на февраль:**

**Башня «А»**

- Монтаж утепления и внутреннего примыкания фасада к монолитным конструкциям с 13 по 15 этажи

- Монтаж уплотнителя оконных створок с 18 по 20 этажи

- Строительно – монтажные работы по устройству кровли: монтаж геотекстиля под засыпку галькой; устройство баластовой кровли (засыпка)

**Башня «Р»**

- Монтаж наружного верхнего примыкания фасада к монолитным конструкциям:

- в осях 21-22/К - И (наружные работы) витраж В15 – 100%

- в осях 18-20/ Ж-Ж/1 (наружные работы) витраж В18 – 100%

- в осях 16-18/Ж-Ж/1 (наружные работы) витраж В19 – 100%

- Монтаж утеплителя технического этажа (внутренние работы) – 100%

- Строительно – монтажные работы по устройству кровли: подготовка основания и огрунтовка праймером, монтаж пароизоляции наплавляемой, монтаж теплоизоляции, заливка стяжки М-200

**Башня «Т»**

- Кладка стен, перегородок и вентиляционных шахт -1этаж

- Кладка стен технического этажа

- Устройство вентиляционных коробов и естественной вентиляции ВЕ21, ВЕ22, ВЕ23, ВЕ24, ВЕ25 ВЕ26, ВЕ27, ВЕ28, ВЕ29, ВЕ30, с 11 по 24 этажи

- Бетонирование крыльцо-пандус в осях 25-27

Стилобатная часть участок №3:

- Бетонирование вертикальных конструкций и плиты перекрытия в осях А-Е; 9-22 с отм. - 10.000 до -5.800

- Армирование и монтаж опалубки вертикальных конструкций и плиты перекрытия в осях А-Е; 9-22 с отм. -5.800 до -1.600