

«07» августа 2023 г.

Оперативная справка

Уважаемые участники долевого строительства, информируем Вас о фактическом выполнении работ в *июле* и о плане производства работ на *август 2023 г.* по строительству объекта: «Жилой комплекс из 3-х 24-этажных жилых зданий со встроенно-пристроенными общественными помещениями и подземными автостоянками в г. Владивостоке в районе ул. Фастовская, д.33»:

Выполнено в июле:

Башня «А»

- Подготовка основания из щебня под бетонирование подбетонки лестницы Лн-2 в осях 8-10
- Армирование и монтаж опалубки лестницы Лн-2 в осях 8-10
- Армирование, монтаж опалубки и бетонирование крыльца Кр-2 в осях 10-12
- Монтаж систем противодымной вентиляции
- Подготовка основания из щебня под бетонирование подбетонки крыльца Кр-6

Башня «Р»

- Монтаж утепления противопожарной отсечки в зоне стен и колонн М-Ж/1/13-16 (Витраж В9) – 100%
- Монтаж оцинкованного листа противопожарной отсечки в зоне стен и колонн М-Ж/1/13-16 (Витраж В9) – 100%
- Монтаж стеклопакетов М-Ж/1/13-16 (Витраж В9) – 100%
- Монтаж стеклопакетов 14-16/Н (Витраж В12) – 70%
- Монтаж стеклопакетов 18-21/К/1-Н (Витраж В13) – 50%
- Монтаж стеклопакетов Н-М/13 (Витраж В10) – 100%

Стилобатная часть участок №1:

- Бетонирование плиты Пм-3 отм -1.600 в осях 1-4, П-К
- Армирование, монтаж опалубки и бетонирование парапетов на плите Пм-3 отм -1.600 в осях 1-4, П-К
- Демонтаж опалубки плиты и парапета 3 отм -1.600 в осях 1-4, П-К

Стилобатная часть участок №2:

- Армирование, монтаж опалубки и бетонирование плиты Пм-7 отм -1.600 в осях 4-10, К-Г/1
- Армирование, монтаж опалубки и бетонирование парапетов на плите Пм-7 отм -1.600 в осях 4-10, К-Г/1

Стилобатная часть участок №3, №4, №5 отм. -14.200

- Устройство полов из щебня с отсевом с использованием виброратка, монтаж плёнки и арматуры
- Бетонирование полов автопарковки, устройство усадочных и изоляционных швов

Наружные тепловые сети

- Подготовительные работы
- Устройство траншеи
- Гидроизоляция и монтаж лотков для прокладки тепловых сетей от существующей тепловой камеры

Наружные сети водоснабжения и водоотведения

- Выемка грунта, устройство основания
- Устройство траншей для монтажа труб и колодцев сети канализации
- Гидроизоляционные работы
- Обратная засыпка траншей

План работ на август:

Башня «А»

- Армирование, монтаж опалубки и бетонирование крыльца Кр-6 в осях 7-8
- Кровельные работы: огрунтовка праймером и монтаж оклеечной гидроизоляции парапетов кровли
- Заделка технологических отверстий противодымной вентиляции блоком с 1 по технический этаж

Башня «Р»

- Монтаж утепления противопожарной отсечки в зоне стен и колонн 14-16/Н (Витраж В12)– 100%
- Монтаж наружного листа противопожарной отсечки в зоне стен и колонн 14-16/Н (Витраж В12)– 100%
- Монтаж утепления противопожарной отсечки в зоне стен и колонн 18-21/К/1-Н (Витраж В13)– 100%
- Монтаж наружного листа противопожарной отсечки в зоне стен и колонн 18-21/К/1-Н (Витраж В13)– 100%
- Монтаж утеплителя технического этажа – 100%
- Монтаж стеклопакетов 14-16/Н (Витраж В12)– 100%
- Монтаж стеклопакетов 18-21/К/1-Н (Витраж В13)– 100%
- Монтаж стеклопакетов Н/13-14 (Витраж В11) – 100%
- Кровельные работы: огрунтовка праймером и монтаж оклеечной гидроизоляции парапетов кровли
- Армирование, монтаж опалубки и бетонирование крыльца Кр-7 в осях 16-17
- Монтаж систем противодымной вентиляции
- Кладка стен технического этажа

Башня «Т»:

- Армирование, монтаж опалубки и бетонирование крыльца Кр-8 в осях 25-26
- Монтаж систем противодымной вентиляции
- Кладка стен, перегородок и вентшахт с 1 по 6 этажи

Стилобатная часть участок №1: отм. -10.000

- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка
- Монтаж плёнки, арматуры и бетонирование полов
- Устройство усадочных и изоляционных швов

Стилобатная часть участок №2: отм. -10.000

- Устройство дренажной канализационной системы К13
- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка
- Монтаж плёнки, арматуры и бетонирование полов
- Устройство усадочных и изоляционных швов

Стилобатная часть участок № 3, № 4, № 5 отм. -10.000

- Устройство пола автопарковки (нанесение праймера, монтаж сетки Вр-4мм, бетонирование)
- Устройство усадочных и изоляционных швов на полах автопарковки

Стилобатная часть участок № 6 отм. -10.000

- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка
- Монтаж плёнки, арматуры и бетонирование полов
- Устройство усадочных и изоляционных швов

Стилобатная часть участок № 3 отм. -14.200

- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка
- Монтаж плёнки, арматуры и бетонирование полов
- Устройство усадочных и изоляционных швов

Наружные сети:

- Выемка грунта под водопроводную камеру Пг1 и Пг2
- Армирование, бетонирование и гидроизоляция камеры
- Обратная засыпка, устройство водопровода.
- Устройство систем ЛК и НВК
- Укладка трубопровода тепловой сети от существующей камеры в стилобат №4.