

«05» сентября 2023 г.

#### Оперативная справка

Уважаемые участники долевого строительства, информируем Вас о фактическом выполнении работ в *августе* и о плане производства работ на *сентябрь 2023г.* по строительству объекта: «Жилой комплекс из 3-х 24-этажных жилых зданий со встроенно-пристроенными общественными помещениями и подземными автостоянками в г.Владивостоке в районе ул. Фастовская, д.33»:

#### **Выполнено в августе:**

##### **Башня «А»**

- Армирование, монтаж опалубки и бетонирование крыльца Кр-6 в осях 7-8
- Подготовка монтажа систем противодымной вентиляции
- Монтаж венткоробов систем приточно-вытяжной вентиляции от отметки -1.100 до отметки 72.900

##### **Башня «Р»**

- Монтаж утепления противопожарной отсечки в зоне стен и колонн 14-16/Н (Витраж В12) – 100%
- Монтаж наружного листа противопожарной отсечки в зоне стен и колонн 14-16/Н (Витраж В12) – 100%
- Монтаж утепления противопожарной отсечки в зоне стен и колонн 18-21/К/1-Н (Витраж В13) – 100%
- Монтаж наружного листа противопожарной отсечки в зоне стен и колонн 18-21/К/1-Н (Витраж В13) – 100%
- Монтаж стеклопакетов 14-16/Н (Витраж В12) – 95%
- Монтаж стеклопакетов 18-21/К/1-Н (Витраж В13) – 70%
- Монтаж стеклопакетов Н/13-14 (Витраж В11) – 100%
- Монтаж противопожарных коробов с утеплением 15-16/Ж-1 (Витраж В9 внутренние работы 2-24 этажи) – 100%
- Монтаж противопожарных коробов с утеплением 14-16/Н (Витраж В12 внутренние работы 2-16 этажи) – 100%
- Подготовка монтажа систем противодымной вентиляции
- Монтаж венткоробов систем приточно-вытяжной вентиляции от отметки -1.100 до отметки 72.900

##### **Башня «Т»**

- Подготовка монтажа систем противодымной вентиляции
- Монтаж венткоробов систем приточно-вытяжной вентиляции от отметки -1.100 до отметки 72.900

### **Стилобатная часть участок 3,4,5 отм. -5.800**

- Подготовка для монтажа водоотводных трапов
- Устройство пола автопарковки (нанесение праймера, монтаж сетки Вр-4мм)

### **Стилобатная часть участок №3, №4, №5 отм. -10.000**

- Устройство пола автопарковки (нанесение праймера, монтаж сетки Вр-4мм, бетонирование полов автопарковки 85%)
- Устройство усадочных и изоляционных швов на полах автопарковки 85%
- Монтаж водоотводных трапов 90%

### **Стилобатная часть участок №3 отм. -14.200**

- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка
- Монтаж плёнки, арматуры и бетонирование полов

### **Наружные сети:**

- Выемка грунта под водопроводную камеру Пг1
- Армирование, бетонирование и гидроизоляция камеры
- Обратная засыпка, устройство водопровода
- Устройство систем ЛК и НВК
- Укладка трубопровода тепловой сети от существующей камеры в стилобат №4.

### **План работ на сентябрь:**

#### **Башня «А»**

- Кровельные работы: огрунтовка праймером и монтаж оклеечной гидроизоляции парапетов кровли
- Заделка технологических отверстий противодымной вентиляции блоком с 1 по технический этаж

#### **Башня «Р»**

- Монтаж стеклопакетов 14-16/Н (Витраж В12) – 5%
- Монтаж стеклопакетов 18-21/К/1-Н (Витраж В13) – 30%
- Монтаж утепления противопожарной отсечки в зоне стен и колонн 21/Ж/1-К (Витраж В15) – 100%
- Монтаж наружного листа противопожарной отсечки в зоне стен и колонн 21/Ж/1-К (Витраж В15) – 100%
- Монтаж утепления противопожарной отсечки в зоне стен и колонн 18-20/Ж/1 (Витраж В18) – 100%
- Монтаж наружного листа противопожарной отсечки в зоне стен и колонн 18-20/Ж/1 (Витраж В18) – 100%
- Монтаж утеплителя технического этажа – 100%
- Кровельные работы: огрунтовка праймером и монтаж оклеечной гидроизоляции парапетов кровли
- Армирование, монтаж опалубки и бетонирование крыльца Кр-7 в осях 16-17

- Монтаж систем противодымной вентиляции
- Кладка стен технического этажа

#### **Башня Т:**

- Армирование, монтаж опалубки и бетонирование крыльца Кр-8 в осях 25-26
- Монтаж систем противодымной вентиляции
- Кладка стен, перегородок и вентиляционных шахт с 1 по 6 этажи
- Заделка технологических отверстий противодымной вентиляции отсеком блоком с 1 по тех. этаж

#### **Стилобатная часть участка №3, №4, №5, №6 отм. -5.800**

- Монтаж водоотводных трапов 90%
- Устройство пола автопарковки (бетонирование)

#### **Стилобатная часть участка №6 отм. -5.800**

- Устройство пола автопарковки (нанесение праймера, монтаж сетки Вр-4мм, бетонирование полов автопарковки 85%)
- Монтаж водоотводных трапов 90%
- Устройство пола автопарковки (бетонирование)

#### **Стилобатная часть участка №1 отм. -10.000**

- Устройство основания полов из щебня с отсеком с использованием виброкатка
- Монтаж плёнки, арматуры и бетонирование полов
- Устройство усадочных и изоляционных швов
- Монтаж водоотводных трапов, прочисток
- Монтаж пластиковых тяжелых люков

#### **Стилобатная часть участка №2 отм. -10.000**

- Устройство дренажной канализационной системы К13
- Устройство основания полов из щебня с отсеком с использованием виброкатка
- Монтаж плёнки, арматуры и бетонирование полов
- Устройство усадочных и изоляционных швов
- Монтаж водоотводных трапов, прочисток
- Монтаж пластиковых тяжелых люков

#### **Стилобатная часть участка № 3, № 4, № 5 отм. -10.000**

- Устройство пола автопарковки (нанесение праймера, монтаж сетки Вр-4мм, бетонирование 15%)
- Устройство усадочных и изоляционных швов на полах автопарковки (15%)
- Монтаж водоотводных трапов 10%

#### **Стилобатная часть участка № 6 отм. -10.000**

- Устройство основания полов из щебня с отсеком с использованием виброкатка
- Монтаж плёнки, арматуры и бетонирование полов

- Устройство усадочных и изоляционных швов
- Монтаж водоотводных трапов, прочисток

#### **Стилобатная часть участок № 3, №4, №5 отм. -14.200**

- Устройство усадочных и изоляционных швов
- Монтаж водоотводных трапов, прочисток
- Армирование, бетонирование полов
- Монтаж пластиковых тяжелых люков

#### **Наружные сети:**

- Выемка грунта под водопроводную камеру Пг2
- Армирование, бетонирование и гидроизоляция камеры
- Обратная засыпка, устройство ввода водопровода диам 110мм
- Устройство систем ЛК и канализации К1
- Приемка скрытых выполненных работ тепловой сети от существующей камеры в стилобат №4 приморские тепловые сети.