

«09» октября 2023 г.

#### Оперативная справка

Уважаемые участники долевого строительства, информируем Вас о фактическом выполнении работ в *сентябре* и о плане производства работ на *октябрь 2023 г.* по строительству объекта: «Жилой комплекс из 3-х 24-этажных жилых зданий со встроенно-пристроенными общественными помещениями и подземными автостоянками в г. Владивостоке в районе ул. Фастовская, д.33»:

#### **Выполнено в сентябре:**

##### **Башня «А»**

- Монтаж вентиляционного оборудования (вентиляторы) на кровле;
- Заполнение технологических отверстий вентиляции блоком с 1 этажа по технический этаж;
- Монтаж противопожарных клапанов системы дымоудаления и подпора воздуха со 2 этажа по 24 этаж;
- Монтаж противопожарных коробов;
- Изготовление пожарных лестниц (12 штук);
- Монтаж стояка канализационной сети К2 с 1 этажа по 23 этаж;
- Монтаж наружного вертикального примыкания к монолитным конструкциям 12-13/Н/1-П (Витраж В5) – 100%.

##### **Башня «Р»**

- Монтаж стояка канализационной сети К2 с 1 этажа по 23 этаж;
- Монтаж противопожарных коробов;
- Монтаж стеклопакетов Н/13-14 (Витраж В11) – 100%;
- Монтаж утепления противопожарной отсекки в зоне стен и колонн 21/Ж/1-К (Витраж В15) – 100%;
- Монтаж наружного листа противопожарной отсекки в зоне стен и колонн 21/Ж/1-К (Витраж В15) – 100%;
- Монтаж утепления противопожарной отсекки в зоне стен и колонн 18-20/Ж/1 (Витраж В18) – 100%;
- Монтаж наружного листа противопожарной отсекки в зоне стен и колонн 18-20/Ж/1 (Витраж В18) – 100%;
- Монтаж наружного вертикального примыкания к монолитным конструкциям 18-21/К/1-Н (Витраж В13) – 100%;
- Монтаж вентиляционного оборудования (вентиляторы) на кровле.

##### **Башня «Т»**

- Монтаж противопожарных клапанов системы дымоудаления и подпора воздуха;

- Монтаж вентиляционного оборудования (вентиляторы) на кровле.

#### **Стилобатная часть участок 1,4,5,6 отм. -5.800**

- Подготовка к монтажу водоотводных трапов.

#### **Стилобатная часть участок №1 отм. -10.000**

- Устройство дренажной канализационной системы К13.

#### **Стилобатная часть участок № 3, 4 отм. -10.000**

- Бетонирование полов автопарковки 95%;
- Устройство усадочных и изоляционных швов на полах автопарковки 85%;
- Монтаж водоотводных трапов 90%.

#### **Стилобатная часть участок № 3, 4 отм. -14.200**

- Бетонирование полов автопарковки 92%;
- Резка и устройство усадочных и изоляционных швов на полах автопарковки;
- Шлифовка полов автопарковки.

#### **Наружные сети:**

- Выемка грунта под водопроводную камеру ПГ2;
- Устройство систем ЛК и НВК (трубопровод), монтаж колодцев (ПГ2, №15, №22)

#### **План работ на октябрь:**

##### **Башня «А»**

- Кладка вентиляционных шахт из кирпича на техническом этаже;
- Монтаж трапов, устройство праймера, монтаж сетки Вр-4мм, бетонирование пола автопарковки, устройство усадочных и изоляционных швов отм.-5.800

##### **Башня «Р»:**

- Монтаж утеплителя технического этажа – 100%;
- Монтаж наружного вертикального примыкания к монолитным конструкциям 15-16/Ж/1 (Витраж В9) – 100%;
- Монтаж наружного вертикального примыкания к монолитным конструкциям 18-20/Ж/1 (Витраж В18) – 100%;
- Монтаж наружного вертикального примыкания к монолитным конструкциям 12-13/М-Н (Витраж В10) – 100%;
- Кровельные работы: огрунтовка праймером и монтаж оклеечной гидроизоляции парапетов кровли;
- Монтаж клапанов противопожарной вентиляции;
- Кладка стен технического этажа;
- Монтаж трапов, устройство праймера, монтаж сетки Вр-4мм, бетонирование пола автопарковки, устройство усадочных и изоляционных швов отм.-5.800.

## **Башня Т:**

- Монтаж клапанов противопожарной вентиляции;
- Кладка стен, перегородок и вентиляционных шахт с 1 этажа по 6 этаж;
- Заполнение технологических отверстий противодымной вентиляции блоком с 1 этажа по технический этаж;
- Монтаж трапов, устройство праймера, монтаж сетки Вр-4мм, бетонирование пола автопарковки, устройство усадочных и изоляционных швов отм.-5.800

## **Стилобатная часть участок №1, №4, №5, №6 отм. -5.800**

- устройство праймера, монтаж сетки Вр-4мм, бетонирование пола автопарковки, устройство усадочных и изоляционных швов отм.-5.800

## **Стилобатная часть участок №2 отм. -5.800,-1.600**

- Бетонирование технологического отверстия

## **Стилобатная часть участок №1 отм. -10.000**

- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка;
- Монтаж плёнки, арматуры и бетонирование полов;
- Устройство усадочных и изоляционных швов;
- Монтаж водоотводных трапов, прочисток;
- Монтаж пластиковых тяжелых люков.

## **Стилобатная часть участок №2 отм. -10.000**

- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка;
- Монтаж плёнки, арматуры и бетонирование полов;
- Устройство усадочных и изоляционных швов;
- Монтаж водоотводных трапов, прочисток;
- Монтаж пластиковых тяжелых люков.

## **Стилобатная часть участок № 6 отм. -10.000**

- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка;
- Монтаж плёнки, арматуры и бетонирование полов;
- Устройство усадочных и изоляционных швов;
- Монтаж водоотводных трапов, прочисток;
- Монтаж пластиковых тяжелых люков.

## **Наружные сети:**

- Монтаж, гидроизоляция и обратная засыпка водопроводного колодца ПГ2;
- Устройство ввода водопровода диаметром 110 мм;
- Устройство систем ЛК и канализации К1.