

«09» января 2024 г.

#### Оперативная справка

Уважаемые участники долевого строительства, информируем Вас о фактическом выполнении работ в *декабре 2023 г.* и о плане производства работ на *январь 2024 г.* по строительству объекта: «Жилой комплекс из 3-х 24-этажных жилых зданий со встроенно-пристроенными общественными помещениями и подземными автостоянками в г. Владивостоке в районе ул. Фастовская, д.33»:

#### **Выполнено в декабре:**

##### **Башня «А»**

- Монтаж стоечно-ригельной системы в осях 4-9 / П-Н/1 (витражи В1, В8) (95%);
- Монтаж наружного листа противопожарной отсечки с последующей гидроизоляцией в осях 4-7 / П-Н/1 (50%);
- Устройство перегородок в коридоре с 2 по 9 этаж (87 %);
- Изготовление стремянок СМ1 (16%);
- Монтаж стремянок СМ1 с 5 по 24 этаж (10 %).

##### **Башня «Р»**

- Монтаж стоечно-ригельной системы в/о 21-22/И-Ж/1 (Витраж В16) – (100%).

##### **Стилобатная часть участок № 2 отм. -5.800**

- Армирование и бетонирование технологического отверстия грузового подъемника (100%);
- Армирование и бетонирование технологического отверстия крана (100%).

##### **Стилобатная часть участок № 1 отм. -10.000**

- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка (60%);
- Монтаж водоотводных трапов, прочисток (100%).

##### **Стилобатная часть участок № 2 отм. -10.000**

- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка (55%);
- Монтаж водоотводных трапов, прочисток (80%).

##### **Стилобатная часть участок № 6 отм. -10.000**

- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка (85%);
- Устройство плёнки, арматуры полов (70%);
- Монтаж водоотводных трапов, прочисток (100%);

- Монтаж пластиковых тяжелых люков (100%).

### **Наружные сети:**

- Устройство теплоизоляции труб тепловой сети (100%);
- Устройство укрывающего слоя из стеклопластика РСТ (100%);
- Установка плит перекрытия, заделка швов, гидроизоляция (100%);
- Предъявление и сдача выполненных работ инспектору АО ДГК (100%).

### **План работ на январь:**

#### **Башня «А»**

- Монтаж стоечно-ригельной системы в осях 4-9 / П-Н/1 (витражи В1, В8) (100%);
- Монтаж наружного листа противопожарной отсечки с последующей гидроизоляцией в осях 4-7 / П-Н/1 (100%);
- Монтаж стеклопакетов в/о 4-7 / П-Н/1 – 100%;
- Монтаж оконных створок – 23 шт.;
- Монтаж стеклопакетов оконных – 23 шт.;
- Изготовление стремянок СМ1 (100%);
- Монтаж стремянок СМ1 с 5 по 24 этаж (100 %);
- Кладка вентиляционных шахт на техническом этаже (100%);
- Устройство перегородки в коридоре с 2 по 9 этаж (3 этаж) (100 %);
- Устройство кровельного слоя балкона из утеплителя на отметке +72,800.

#### **Башня «Р»**

- Заделка технологических отверстий противодымной вентиляции блоком с 8 по технический этаж;
- Бетонирование пола автопарковки, устройство усадочных и изоляционных швов на отм. – 5,800;
- Устройство кровельного слоя балкона из утеплителя на отметке +72,800.

#### **Башня «Т»**

- Заделка стен, перегородок вентиляционных шахт с 1 по 6 этажи;
- Заделка технологических отверстий противодымной вентиляции блоком с 2 этажа по технический этаж;
- Устройство кровельного слоя балкона из утеплителя на отметке +72,800.

#### **Стилобатная часть участок №1 отм. -5,800**

- Бетонирование пола автопарковки, устройство усадочных и изоляционных швов.

#### **Стилобатная часть участок №2 отм. -1.600**

- Армирование и бетонирование технологического отверстия под подъемник;
- Армирование и бетонирование под технологическое отверстие крана.

### **Стилобатная часть участок №1 отм. -10,000**

- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка;
- Устройство пленки и арматуры полов;
- Устройство усадочных и изоляционных швов.

### **Стилобатная часть участок №2 отм. -10,000**

- Армирование и бетонирование технологического отверстия;
- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка;
- Устройство пленки и арматуры полов;
- Устройство усадочных и изоляционных швов;
- Монтаж водосточных трапов и прочисток.

### **Стилобатная часть участок №6 отм. -10,000**

- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка;
- Устройство пленки и арматуры полов;
- Устройство усадочных и изоляционных швов.

### **Наружные сети**

- Сеть К1 - устройство лотков колодцев 1-5;
- Сеть К2 - устройство лестниц и лотков в колодцах 8-15, устройство выпусков колодцев №№ 11, 13, 14;
- Сеть В1 - устройство трубопроводной арматуры, устройство ввода ПГ-2.