

«06» февраля 2024 г.

#### Оперативная справка

Уважаемые участники долевого строительства, информируем Вас о фактическом выполнении работ в *январе 2024 г.* и о плане производства работ на *февраль 2024 г.* по строительству объекта: «Жилой комплекс из 3-х 24-этажных жилых зданий со встроенно-пристроенными общественными помещениями и подземными автостоянками в г. Владивостоке в районе ул. Фастовская, д.33»:

#### **Выполнено в январе:**

##### **Башня «А»**

- Монтаж стоечно-ригельной системы в осях 4-9 / П-Н/1 (витражи В1, В8) – 100%;
- Монтаж наружного листа противопожарной отсечки с последующей гидроизоляцией в осях 4-7 / П/Н/1 – 100%;
- Монтаж стеклопакетов в осях 4-7 / П/Н/1 – 30%;
- Монтаж оконных створок;
- Монтаж стеклопакетов оконных;
- Изготовление стремянок СМ1 – 12%;
- Монтаж стремянок СМ1 с 5 по 24 этаж – 9%;
- Устройство перегородки в коридоре 3 этаж – 100 %;
- Устройство кровельного слоя балкона из утеплителя на отметке +72,800;
- Устройство перегородки из кирпича вентиляционной шахты на 17 этаже;
- Устройство щебеночного основания лифтовых помещений на отметке -10,000.

##### **Башня «Р»**

- Устройство кровельного слоя балкона из утеплителя на отметке +72,800;
- Устройство щебеночного основания лифтовых помещений на отметке -10,000.

##### **Башня «Т»**

- Устройство кровельного слоя балкона из утеплителя на отметке +72,800.

##### **Стилобатная часть участок №2 отм. -1.600**

- Армирование и бетонирование технологического отверстия под подъемник – 100%;
- Армирование под технологическое отверстие крана – 15%.

##### **Стилобатная часть участок №1 отм. -10,000**

- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка – 75%.

### **Стилобатная часть участок №2 отм. -10,000**

- Армирование и бетонирование технологического отверстия;
- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка – 75%;
- Монтаж водосточных трапов и прочисток – 100%.

### **Стилобатная часть участок №6 отм. -10,000**

- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка – 75%.

### **Наружные инженерные сети**

- Сеть К1 - устройство лотков колодцев №1...5 – 70%;
- Устройство выпусков колодцев №11, 13, 14 – 100%.

### **План работ на февраль:**

#### **Башня «А»**

- Монтаж стеклопакетов в осях 4-7 / П/Н/1 – 100%;
- Изготовление стремянок СМ1;
- Монтаж стремянок СМ1 с 5 по 24 этаж;
- Кладка вентиляционных шахт на техническом этаже – 100%;
- Устройство щебеночного основания лифтовых помещений на отметке -10,000.

#### **Башня «Р»**

- Заделка технологических отверстий противодымной вентиляции блоком с 8 по технический этаж;
- Бетонирование пола автопарковки, устройство усадочных и изоляционных швов на отм. – 5,800;
- Устройство щебеночного основания лифтовых помещений на отметке -10,000.

#### **Башня «Т»**

- Монтаж стоечно-ригельной системы в осях 25-23 / Ж (витраж В23);
- Заделка стен, перегородок вентиляционных шахт с 1 по 6 этажи;
- Заделка технологических отверстий противодымной вентиляции блоком со 2 этажа по технический этаж.

### **Стилобатная часть участок №1 отм. -5,800**

- Бетонирование пола автопарковки, устройство усадочных и изоляционных швов.

### **Стилобатная часть участок №2 отм. -1.600**

- Бетонирование под технологическое отверстие крана – 100%;
- Возведение стен из андезитобазальтового блока.

### **Стилобатная часть участок №3 отм. -1.600**

- Возведение стен из андезитобазальтового блока.

#### **Стилобатная часть участок №4 отм. -1.600**

- Возведение стен из андезитобазальтового блока.

#### **Стилобатная часть участок №1 отм. -10,000**

- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка – 100%;
- Устройство пленки и арматуры полов – 100%;
- Устройство усадочных и изоляционных швов – 100%.

#### **Стилобатная часть участок №2 отм. -10,000**

- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка – 100%;
- Устройство гидроизоляции из пленки и армирование полов – 100%;
- Устройство усадочных и изоляционных швов – 100%.

#### **Стилобатная часть участок №6 отм. -10,000**

- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка – 100%;
- Устройство гидроизоляции из пленки и армирование полов – 100%;
- Устройство усадочных и изоляционных швов – 100%.

#### **Наружные инженерные сети**

- Сеть К1 - устройство лотков колодцев №1...5 – 100%;
- Сеть К2 - устройство лестниц и лотков в колодцах №8...15 – 100%;
- Сеть В1 - устройство трубопроводной арматуры, устройство ввода ПГ-2 – 100%.

#### **Благоустройство территории**

- Подготовка основания дорожного полотна.