

«04» марта 2024 г.

#### Оперативная справка

Уважаемые участники долевого строительства, информируем Вас о фактическом выполнении работ в *феврале 2024 г.* и о плане производства работ на *март 2024 г.* по строительству объекта: «Жилой комплекс из 3-х 24-этажных жилых зданий со встроенно-пристроенными общественными помещениями и подземными автостоянками в г. Владивостоке в районе ул. Фастовская, д.33»:

#### **Выполнено в феврале:**

##### **Башня «А»**

- Монтаж стеклопакетов в/о 4-7/П/Н/1 (95%);
- Монтаж наружного листа противопожарной отсечки с последующей гидроизоляцией в/о 4-7/П/Н/1 (85%);
- Монтаж утеплителя фасадов в/о 4-7/П/Н/1 (100%);
- Монтаж оконных створок в/о 4-7/П/Н/1 (100%);
- Изготовление стремянок СМ1;
- Устройство щебеночного основания лифтовых помещений на отметке -10,000 (85%);
- Устройство цементной стяжки кровельного слоя балкона из утеплителя на отметке +72,800 осях Ж-Г/22-30 (100%);
- Бетонирование парапета на отметке -1,600 в осях Н/1/7-9;
- Армирование наружной лестницы Лн-3, Лн-6 на отметке -1,600.

##### **Башня «Р»**

- Устройство цементной стяжки кровельного слоя балкона из утеплителя на отметке +72,800 в осях К/1-Н/1/13-21 (100%);
- Устройство щебеночного основания лифтовых помещений на отметке -10,000 (85%).

##### **Башня «Т»**

- Устройство цементной стяжки кровельного слоя балкона из утеплителя на отметке +72,800 в осях Р/1-Н/1/11-12 (100%);
- Монтаж стоечно-ригельной системы в осях Ж/22-25 (10%);
- Устройство стен из андезитобазальтового блока в осях Б/1-В1/22-26, Б/1/22-33 на отметке -5,800 (50%);
- Устройство стен из андезитобазальтового блока в осях Ж-В/1/24 (65%).

##### **Стилобатная часть участок №2 отм. -1.600**

- Бетонирование плиты перекрытия под технологическое отверстие крана (100%).

### **Стилобатная часть участок №5 отм. -5,800**

- Устройство деформационного шва в осях Ж/1/33 (100%).

### **Стилобатная часть участок №1 отм. -10,000**

- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка (100%);
- Устройство гидроизоляции из пленки и армирование полов (100%).

### **Стилобатная часть участок №2 отм. -10,000**

- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка (50%).

### **Стилобатная часть участок №6 отм. -10,000**

- Устройство основания полов из щебня с отсевом с использованием виброкатка (100%);
- Устройство гидроизоляции из пленки и армирование полов (60%).

### **План работ на март:**

#### **Башня «А»**

- Монтаж стеклопакетов в/о 4-7/П/Н/1 – (100%);
- Изготовление стремянок СМ1;
- Кладка вентиляционных шахт на техническом этаже (100%);
- Кладка шахт естественной вентиляции на 14, 17-22 этажах;
- Устройство щебеночного основания лифтовых помещений на отметке -10,000 (100%);
- Армирование наружной лестницы Лн-3, Лн-6 на отметке -1,600 (100%);
- Бетонирование наружной лестницы Лн-3, Лн-6 на отметке -1,600 (100%);
- Монтаж внутреннего листа противопожарной отсечки с последующей гидроизоляцией в/о 4-7/П/Н/1 (100%);
- Монтаж утеплителя фасадов в/о 4-7/П/Н/1 (100%).

#### **Башня «Р»**

- Заделка технологических отверстий противодымной вентиляции блоком с 8 по технический этажи;
- Бетонирование пола автопарковки, устройство усадочных и изоляционных швов на отм. – 5,800;
- Устройство щебеночного основания лифтовых помещений на отметке -10,000 (100%).

#### **Башня «Т»**

- Заделка стен, перегородок вентиляционных шахт с 1 по 6 этажи;
- Заделка технологических отверстий противодымной вентиляции блоком со 2 по технический этажи;
- Устройство стен из андезитобазальтового блока в осях Б/1-В1/22-26, Б/1/22-33 на отметке - 5,800 (100%);
- Устройство стен из андезитобазальтового блока в осях Ж-В/1/24 (100%);
- Монтаж стоечно-ригельной системы в осях Ж/22-25 (100%);

- Монтаж болтовых и анкерных соединений фасадного каркаса в осях Ж/22-25 (100%);
- Монтаж наружного листа противопожарной отсечки в осях Ж/22-25 (100%).

#### **Стилобатная часть участок №1 отм. -5,800**

- Бетонирование пола автопарковки, устройство усадочных и изоляционных швов.

#### **Стилобатная часть участок №2 отм. -5.800**

- Возведение стен из андезитобазальтового блока.

#### **Стилобатная часть участок №3 отм. -5.800**

- Возведение стен из андезитобазальтового блока.

#### **Стилобатная часть участок №4 отм. -5.800**

- Возведение стен из андезитобазальтового блока.

#### **Стилобатная часть участок №1 отм. -10,000**

- Бетонирование пола автопарковки;
- Устройство усадочных и изоляционных швов.

#### **Стилобатная часть участок №2 отм. -10,000**

- Устройство основания полов из щебня с отвесом с использованием вибротрамбовки;
- Бетонирование пола автопарковки;
- Устройство гидроизоляции из пленки и армирование полов;
- Устройство усадочных и изоляционных швов.

#### **Стилобатная часть участок №6 отм. -10,000**

- Устройство гидроизоляции из пленки и армирование полов;
- Устройство усадочных и изоляционных швов;
- Бетонирование пола автопарковки.

#### **Наружные сети**

- Сеть К1 - устройство лотков колодцев 1-5 (100%);
- Сеть К2 - устройство лестниц и лотков в колодцах 8-15 (100%);
- Сеть В1 - устройство трубопроводной арматуры, устройство ввода ПГ-2 (100%).

#### **Благоустройство территории**

- Подготовка основания дорожного полотна.